

COMUNE DI SANTO STEFANO AL MARE

ELEZIONI 24- 25 MAGGIO 2026

CANDIDATO SINDACO

SERGIO D'ALOISIO

LISTA



PROGRAMMA

Care/i Concittadine/i,

abbiamo deciso di presentare una Lista per le prossime Elezioni Comunali per due motivi:

- Perché vogliamo contribuire alla **RINASCITA** del nostro Comune che si trova in una fase di decadenza. Decadenza demografica (in venti anni abbiamo perso più di trecento abitanti), economica, sociale e culturale;
- Perché la Lista Unica è deleteria per la Democrazia, per i Cittadini e anche per gli Amministratori Comunali che, non avendo opposizione consiliare, tendono a rilassarsi e a fare meno di quello che dovrebbero.

La nostra **Lista Civica** è basata esclusivamente sul Programma Amministrativo.

Noi riteniamo che per troppi anni si sia gestito solo il quotidiano senza proiezione verso il futuro e senza idee. Questo ha portato lentamente ad un regresso.

Il nostro obiettivo è riposizionare **Santo Stefano al Mare** in prima fila tra i Comuni costieri e questo è possibile soltanto ritornando a pensare **“in grande”** con una visione che deve oltrepassare i confini del Territorio Comunale.

Siamo consapevoli che la Crisi investa tutta la nostra Provincia, ma in questi anni abbiamo visto che qualche Comune ha provato a rilanciarsi, ottenendo buoni risultati con iniziative originali e performanti. Dobbiamo provarci anche **noi** e pensiamo che il **Programma** che vi presentiamo contenga gli elementi utili per concretizzare una **RINASCITA**.

L'obiettivo principale sarà quello di permettere ai giovani di rimanere e non essere costretti ad emigrare per trovare casa e lavoro, come è accaduto negli ultimi anni. Lo sviluppo di un **Piano di Edilizia Pubblica** può favorire tutto questo come negli Anni Novanta quando sono stati realizzati quarantadue alloggi.

Questa **problematica** è stata completamente trascurata dall'Amministrazione Comunale uscente.

Il **Municipio** dovrà tornare ad essere il centro nevralgico della vita del Paese e il riferimento di tutti i Cittadini e non più una inaccessibile “Torre d'avorio”.

Pensiamo anche che sia necessario che gli **abitanti** del nostro Comune tornino ad essere **"protagonisti"** condividendo, come in passato, attraverso Assemblee Pubbliche le scelte amministrative.

Santo Stefano al Mare potrà ripartire con l'organizzazione di un **Sistema di "Economia Circolare"** che coinvolga tutti i settori economici: agricoltura, turismo e commercio.

Dobbiamo recuperare anche i valori storici del nostro Paese attraverso la promozione di un brand: **"la nostra storia, il nostro futuro"**.

Pensiamo che, pur tra tante difficoltà, si possa ottenere un buon risultato con l'impegno, le idee e la passione.

La nostra Campagna Elettorale non sarà impostata "contro qualcuno", ma cercheremo di spiegare a voi Cittadini Elettori le nostre proposte. Che sono:

1. PIANIFICAZIONE

- Piano di Edilizia Popolare Pubblica: Sovvenzionata, Convenzionata, Cooperativa;
- Redazione nuovo Strumento Urbanistico Comunale teso alla rigenerazione del Territorio e al recupero del Patrimonio Edilizio esistente;
- Collaborazione con i Comuni limitrofi per una visione più ampia delle problematiche e potenzialità territoriali;
- Revisione Piano del Litorale per un uso più razionale delle spiagge.

2. OPERE PUBBLICHE

- Restyling della passeggiata lungomare antistante il Centro Storico;
- Realizzazione ampliamento Cimitero Comunale;
- Potenziamento parcheggi al servizio del Centro Storico e dintorni;
- Realizzazione bretella di collegamento strada Delle Valli con via Ortassi;
- Realizzazione bretella di collegamento strada Colma con Via Seve;
- Costruzione Nuova Residenza per la Terza Età con Polo di assistenza;
- Potenziamento dell'intera Rete Viaria Comunale;
- Revisione rete fognaria comunale;
- Valorizzazione dei Beni di proprietà comunale e maggiore cura degli impianti sportivi;
- Potenziamento dell'illuminazione pubblica anche nelle zone periferiche.

3. AMBIENTE, TERRITORIO E SOSTENIBILITÀ

- Incremento e miglioramento manutenzione del verde pubblico;
- Maggiore cura del Decoro Urbano;
- Riorganizzazione Raccolta Rifiuti Urbani;
- Recupero del Paesaggio Agrario formato da fasce e muretti a secco grazie all'incentivazione del ritorno alla coltivazione di prodotti agricoli tipici locali;
- Valorizzazione e cura delle zone Periferiche del Territorio Comunale;
- Valorizzazione dell'antica rete viaria pedonale tesa all'organizzazione di Percorsi Turistici Guidati alla riscoperta del Territorio;

- Incentivi per la demolizione delle serre in disuso per favorire la rigenerazione ambientale.

4. TURISMO

- Organizzazione di un Calendario di Eventi e Manifestazioni distribuiti sull'intero anno tesi a migliorare l'attrattività Turistica del nostro Comune e la qualità della vita dei nostri Concittadini;
- Promozione di un Turismo fidelizzato anche attraverso brand tematici che coinvolgano mare, cultura e percorsi tematici ed enogastronomici;
- Promozione del sistema di accoglienza alberghiero, turismo all'aria aperta e agriturismo.

5. COMMERCIO

- Recupero Rete Commerciale comunale attraverso incentivi atti a stimolare l'apertura di negozi;
- Inserimento della Rete Commerciale Comunale nel Programma di attivazione del "Sistema di Economia Circolare" per la vendita di prodotti agricoli tipici.

6. COMUNITÀ

- Organizzazione Squadra di Protezione Civile Comunale;
- Organizzazione di Spazi destinati ai Giovani per studio, sport e attività musicali con coinvolgimento della Scuola;
- Potenziamento assistenza sul Territorio a persone fragili e anziane;
- Abbattimento di tutte le barriere architettoniche per favorire l'inclusione;
- Riorganizzazione Circolo Sociale per la Terza Età;
- Maggiore sicurezza dei Cittadini attraverso potenziamento del Comando di Polizia Municipale e collaborazione con il Comando della Stazione dei Carabinieri.

7. PATRIMONIO STORICO E CULTURALE

- Destinazione Torre Ennagonale a Sala Mostre e Museo multimediale permanente dedicato alla Storia e al Mare;
- Valorizzazione dei "caruggi" con installazioni di opere artistiche affinché diventino percorsi turistici guidati;
- Richiesta inserimento di Santo Stefano al Mare nell'elenco dei "Borghi più belli d'Italia";
- Promozione gemellaggio con Utrecht città natale del Papa Adriano VI nostro ospite nel 1522 e donatore del Crocifisso ligneo conservato in Parrocchia;
- Restauro della storica "Chiesetta dei marinari" situata all'interno del Cimitero Comunale.

8. MARE E PORTO

- Revisione dei rapporti con "Marina degli Aregai" per agevolare una maggiore occupazione dei giovani del nostro Comune;
- Maggiori sinergie tra Amministrazione Comunale e "Marina degli Aregai" per promuovere il Porto come punto di attrazione turistica, culturale e sportiva;
- Promozione eventi marittimi e velici con coinvolgimento delle Scuole e delle Associazioni;
- Maggiore tutela ed attenzione della qualità delle acque e della pulizia del litorale.