



CITTÀ DI IMPERIA

Giunta Comunale

Delibera n. 492 del 30/12/2025

APPALTO SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI CON ANNESSI SERVIZI ACCESSORI CON RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 13 FEBBRAIO 2014, IN CONFORMITA' AL PIANO DELL'AREA OMOGENEA IMPERIESE PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL CICLO DEI RIFIUTI - MODIFICHE CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE PER RIMODULAZIONE DEI SERVIZI DI RACCOLTA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI NELL'AREA EX FERRIERE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA

L'anno duemilaventicinque, e questo dì trenta del mese di Dicembre alle ore 10.45 nella sala delle adunanze posta nella Sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale, per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Sono presenti i seguenti Assessori:

SCAJOLA On. dott. Claudio	SINDACO	Presente
FOSSATI avv. Giuseppe	VICE SINDACO	Presente
D'AGOSTINO arch. Ester	Assessore	Presente
GAGGERO geom. Gianfranco	Assessore	Presente
GANDOLFO dott.ssa Laura	Assessore	Presente
GATTI dott.ssa Monica	Assessore	Presente
ONEGLIO dott. Gianmarco	Assessore	Presente
ROGGERO dott.ssa Marcella	Assessore	Presente
SASSO sig. Mattia	Assessore	Presente

Quindi sono presenti Assessori n. 9 Sono assenti Assessori n. 0

Presiede l'adunanza SCAJOLA On. dott. Claudio, SINDACO.

Assiste la sottoscritta Puglia Rosa, Segretario Generale, incaricata della redazione del verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Contratto Rep. n. 3913 stipulato in data 25/06/2020 (CIG 7912626988) il SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI CON ANNESSI SERVIZI ACCESSORI CON RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 13 FEBBRAIO 2014, IN CONFORMITA' AL PIANO DELL'AREA OMOGENEA IMPERIESE PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL CICLO DEI RIFIUTI, è stato affidato al R.T.I. De Vizia Transfer S.p.A. – Urbaser S.A., per una durata quinquennale a partire dal 16 luglio 2020;
- con Contratto Rep. n. 3993 del 13/12/2021 le parti hanno stipulato e convenuto di modificare il contratto di Rep. N.3913 del 25.06.2020, integrando l'affidamento del servizio di cui al contratto di Rep. N. 3913 del 25.06.2020 come dagli atti di sottomissione del 31/12/2020 e del 29/07/2021, e di stabilire la durata dell'affidamento in ulteriori 5 (cinque) anni dalla data di scadenza del precedente contratto, quindi fino al 15/07/2030, ai sensi di quanto previsto dall'art. 63 comma 5 del D.lgs. 50/2016 nonché dall'art. 2 comma 3 del contratto di Rep. N.3913 del 25.06.2020;
- con atti di sottomissione firmati il 30/12/2021 e il 26/05/2025 è stato integrato l'affidamento al R.T.I. De Vizia Transfer S.P.A. - Urbaser S.A., con estensione dei servizi di raccolta rifiuti e attività accessorie ai Comuni del Bacino Imperiese: inizialmente Dolcedo, Prelà e Vasia, con decorrenza dal 1° gennaio 2022 e fino al 15 luglio 2030, poi Aquila d'Arroscia, Armo, Aurigo, Borghetto d'Arroscia, Borgomaro, Caravonica, Chiusavecchia, Cosio d'Arroscia, Lucinasco, Mendatica, Montegrosso Pian Latte, Pieve di Teco, Pontedassio, Pornassio, Ranzo, Rezzo, Vessalico, con decorrenza dal 1° giugno 2022 e fino al 15 luglio 2030;
- con atto di sottomissione sottoscritto in data 10/0/2025 è stato integrato l'affidamento, ai sensi dell'art.65 c.1 lett.a, lett.b, lett.d, lett. e del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, per una rimodulazione dei servizi di raccolta dei rifiuti solidi urbani a seguito dell'acquisto da parte del Comune di Imperia di n. 22 isole ecologiche "ISECO", finanziate nell'ambito del PNRR, al fine di integrare tali attrezzature nel servizio effettuato dal Gestore

RAVVISATA la necessità di rivedere la modalità di esecuzione del servizio di raccolta nella zona "Ex Ferriere", compresa tra le vie Delbecchi, De Marchi e lungomare Vespucci, che si estende per circa 6,5 ha ed è caratterizzata da un'elevata densità abitativa, che associata alla presenza di diverse attività commerciali e produttive e alla presenza di tre istituti scolastici comporta alcune criticità nella gestione dei rifiuti con presenza di elevate quantità di contenitori sulla via pubblica e sui marciapiedi.

VISTA la proposta di modifica contrattuale predisposta dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ing. Salvatore Genova, depositata al prot.n. 95066 del 23/12/2025 costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico economica di variante ai servizi
- Quadro economico comparativo
- Atto di sottomissione

CONSIDERATO CHE dagli elaborati sopra citati emerge che:

1. la proposta di modifica contrattuale predisposta dal DEC è mirata al miglioramento dell'efficienza del servizio, oltre che del decoro e dell'igiene urbana, prevedendo l'ottimizzazione/l'estensione di servizi già in essere, pertanto risulta conforme agli indirizzi già espressi dal Consiglio Comunale con le deliberazioni n.43 del 30/04/2019, per l'affidamento del servizio, e n.68 del 29/07/2021, per la rimodulazione dei servizi con l'introduzione della raccolta di prossimità informatizzata;
2. l'art. 65 del CSA prevedeva, espressamente e chiaramente, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) D.lgs. n. 50/2016, la possibilità di apportare modifiche al contratto durante il periodo di efficacia per adeguarlo a sopraggiunte esigenze organizzative, ivi dettagliatamente indicate, e nella relazione di variante il DEC attesta che gli importi complessivi delle modifiche contrattuali apportate ai servizi rientrano all'interno dei limiti di importo per le modifiche previsti all'art. 65 c.1 lettera b) del Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale, pertanto rileva la conformità della proposta di variante alle previsioni degli atti di gara e del Codice dei contratti pubblici;
3. i servizi previsti dalla modifica contrattuale avranno decorrenza dal 01 gennaio 2026 e fino al 15 luglio 2030 e determineranno una variazione annua del canone contrattuale per i servizi a corpo pari ad €69.982,57.

RITENUTO CHE le proposte di modifica contrattuale in corso di esecuzione del servizio di igiene ambientale, descritte nei predetti elaborati, siano corrispondenti all'interesse pubblico in quanto consentono di migliorare il servizio nel quartiere EX FERRIERE e di ovviare alle criticità sul posizionamento e corretto utilizzo delle isole ecologiche condominiali.

PRESO ATTO CHE l'introduzione delle modifiche contrattuali in oggetto determina una variazione dei costi afferenti al servizio, come indicato nel quadro economico che segue (importi dei servizi e incentivi riferiti ad una annualità, spese tecniche DEC una tantum):

				STATO ATTUALE (variante approvata con DGM 182/2025)	STATO IN VARIANTE
CANONE ANNUALE SERVIZI A CORPO				€ 10.326.320,03	€ 10.396.302,60
IMPORTO ANNUALE SERVIZI A MISURA				€ 486.850,00	€ 486.850,00
TOTALE COSTO ANNUALE				€ 10.813.170,03	€ 10.883.152,6

SERVIZIO		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
IVA 10% SU SERVIZI A CORPO E A MISURA	€ 1.081.317,00	€1.088.315,26
SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE VARIANTE	€ 41.000,00	€ 6.000,00
CONTRIBUTO PREVIDENZIALE 4% E IVA 22% SU SPESE TECNICHE	€ 11.020,80	€ 1.612,80
INCENTIVI ART.113 D.LGS.50/2016 FONDO INNOVAZIONE (RIF. SERVIZI IMPERIA)	€ 32.439,51	€ 32.649,46
INCENTIVI ART.113 D.LGS.50/2016 FONDO INCENTIVANTE (RIF. SERVIZI BACINO IMPERIESE 21 COMUNI)	€ 14.695,40	€ 14.779,38
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.180.472,71	€ 1.143.356,90
TOTALE GENERALE	€ 11.993.642,74	€ 12.026.509,50

RITENUTO, pertanto, opportuno, sussistendone le condizioni di legge, procedere ad una modifica dell'appalto in corso di esecuzione per adeguarlo alle esigenze sopra indicate, secondo i contenuti degli elaborati progettuali elencati;

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile, in ordine alla regolarità tecnica della proposta ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il parere favorevole formulato dal Dirigente Settore Servizi Finanziari, in ordine alla regolarità contabile della proposta ai sensi dell'art.49 comma 1 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n.267;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

RILEVATA la necessità di provvedere con tempestività all'adozione del presente atto al fine di porre in essere tutti gli atti conseguenti e necessari all'avvio dei servizi rimodulati per migliorare il decoro e l'igiene urbana nel quartiere Ex Ferriere;

Con votazione unanime e palese;

DELIBERA

Richiamate integralmente le premesse, che costituiscono parte integrante del presente atto,

1. di approvare in linea tecnica la proposta di modifica contrattuale in corso di esecuzione, elaborata dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnico economica di variante ai servizi
 - Quadro economico comparativo
 - Atto di sottomissione sottoscritto dalla Mandataria De Vizia Transfer S.p.A. in data 23/12/2025;
2. di approvare il quadro economico di cui in premesse e di prendere atto che la proposta in oggetto determina un incremento del canone contrattuale annuale di € 69.982,57 oltre IVA con decorrenza dal 1° gennaio 2026, fino alla scadenza del 15 luglio 2030;
3. di demandare ai competenti Settore Demanio, Qualità Urbana, Ambiente e Protezione Civile e Settore Servizi Finanziari l'adozione degli atti necessari, per quanto di rispettiva competenza, al fine di dare esecuzione al presente provvedimento;
4. di memorizzare il documento originale elettronico nell'archivio documentale della Città di Imperia;
5. di dichiarare con voti unanimi palesi la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.lgs 18 agosto 2000 n.267.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 580**

Ufficio Proponente: **Servizio Ambiente, Certificazione, Depurazione e Collettamento, CEA e SIA – Cimiteri**

Oggetto: **APPALTO SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI E ASSIMILATI CON ANNESSI SERVIZI ACCESSORI CON RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE NEL RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI DI CUI AL D.M. 13 FEBBRAIO 2014, IN CONFORMITA' AL PIANO DELL'AREA OMOGENEA IMPERIESE PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL CICLO DEI RIFIUTI - MODIFICHE CONTRATTUALI IN CORSO DI ESECUZIONE PER RIMODULAZIONE DEI SERVIZI DI RACCOLTA DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI NELL'AREA EX FERRIERE - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Servizio Ambiente, Certificazione, Depurazione e Collettamento, CEA e SIA – Cimiteri)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/12/2025

Il Responsabile di Settore

Ing. Nicoletta Oreggia

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 31/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott.ssa Rosa Puglia

La presente delibera è stata letta e sottoscritta con firma digitale da

Il SINDACO
SCAJOLA On. dott. Claudio

Il Segretario Generale
Puglia Rosa

Il presente documento è stato firmato digitalmente da:

Scajola Claudio in data 07/01/2026
Puglia Rosa in data 07/01/2026